**طلب تمويل لمشروع استثمارى**

**Application for Investment Fund**

**المشروع يعنى مشروع جديد أو توسع محلى أو إقليمى أو دولى لمشروع قائم**

**Project means new project or local/regional/international expansion for an existing project.**

|  |  |
| --- | --- |
| **التاريخ:** | **Date:** |
| **البيانات الشخصية** | **Personal Data:** |
| **اسم مقدم الطلب**  | **Name of the Requester** |
|  |
| **تاريخ الميلاد DOB** | **الجنسGender**  | **الجنسيةNationality**  | **العمل الحالى Present Job** |
|  |  |  |  |
| **العنوان البريدى**  |  | **Mail Address** |
| **التليفون**  |  | **Phone** |
| **الفاكس**  |  | **Fax** |
| **الجوال** |  | **Cell Phone** |
| **البريد الإلكترونى**  |  | **e-mail** |
| **الجهة أو الشركة**  |  | **Organization** |
| **مجال عمل الشركة** |  | **Scope of Work** |

**ملخص المشروعProject Summary**

|  |  |
| --- | --- |
| **اسم المشروع** | **Project Title** |
|  |
| **الموقع**  | **Location** |
|  |
| **مجال المشروع** | **Cluster of Intervention** |
|  |
| **العملاء المستهدفون** | **Target Customer** |
|  |
| **إجمالى ميزانية المشروع $** | **$Total Project Budget** |
|  |
| **الدعم المطلوب** | **Fund Requested** |
|  |
| **أذكر مصادر التمويل الأخرى** | **Other sources of fund** |
|  |
|  |
|  |
|  |

**وصف المشروع Project Description**

|  |  |
| --- | --- |
| **فكرة المشروع وحيثياته** | **Project Idea & Justification** |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **أهداف المشروع** | **Project Objectives** |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **سبب اختيار موقع المشروع** | **Why this location** |
|  |
| **المنتجات (سلع أو خدمات)** | **Products (goods / services)** |
|  |
|  |
|  |
| **الشكل القانونى** | **Legal Form of the project** |
|  |
| **الشركاء (إن وجدوا)** | **Partners (If present)** |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **التراخيص المطلوبة وجهتها وفترة استخراجها** | **Licenses needed & its source & time needed** |
|  |
|  |
|  |
| **المخاطر المتوقعة** | **Potential Risks** |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

**البيانات التسويقية Marketing Data**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **السلعة / الخدمة**
 | **1- Goods / Service** |
| **وصف المنتج أو الخدمات المقدمة** | **Products / services Description** |
|  |
|  |
|  |
| **ميزة المنتج التنافسية** | **Competition advantage of products** |
|  |
|  |
|  |
| **حجم المنتج**  | **Product Quantity**  |
|  |
|  |
| **سعر بيع الوحدة (USD)** | **Unit Price (USD)**  |
|  |
| 1. **السوق المستهدفة**
 | **2- Targeting Market**  |
| **وصف السوق المستهدفة**  |  | **Targeted Market Description** |
|  |
|  |
|  |
| **محلي (مدينة , منطقه)** |  | **Local (city / region)** |
|  |
| **خارجي (دوله)** |  | **Abroad (Country)** |
|  |
| 1. **الطلب على المنتج 3- Product Request**
 |
| **وصف الطلب على المنتج**  | **Product request description**  |
|  |
| **كمية الطلب شهريا / سنويا** | **Product quantity per month / year**  |
|  |
| **الطلب منتظم / موسمي**  | **Request (Annual / seasonal)**  |
|  |
| **شريحة العملاء المستهدفة ( كبار, صغار , ذكور, إناث , شركات ....الخ )**  | **Targeted customer (adults, kids, men, women, companies…….etc.)** |
|  |
|  |
| 1. **المنافسة 4- Competition**
 |
| **وصف المنافسة** | **Competition description** |
|  |
| **أكبر المنافسين** | **Major competitors** |
|  |
|  |
|  |
| **درجة المنافسة** | **Competition Degree** |
|  |

|  |
| --- |
| 1. **المعوقات التي قد تواجه المشروع 5- Expected Obstacles**
 |
| **المعوق Obstacle** | **التأثير Effect** | **الحل Solution** |
| **1- التأخير في اصدار الترخيص** **1- Delay license**  |  |  |
| **2- إستقطاب الكفاءات****2- Availability of experts**  |  |  |
| **3-****3-**  |  |  |
| **4-****4-** |  |  |

**البيانات الفنية للمشروع :Technical Data:**

|  |
| --- |
| **1 موقع المشروع 1- Project Location**  |
| **المساحة المطلوبة لإقامة المشروع** |  | **Area Needed**  |
| **مكان الموقع**  |  | **Location** |
| **مستأجره / مملوكه** |  | **Leased / Owned** |
| **شروط خاصة بموقع المشروع** |  | **Special conditions / specifications** |
| **2 الآلات و المعدات 2- Machines & Tools**  |
| **البند Item**  | **الوصف والأعداد Description & Numbers** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **3 – الأثاث والأجهزة 3- Furniture & Equipment**  |
| **البند Item**  | **الوصف والأعداد Description & Numbers** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **3 - القوى العاملة:3- Manpower**  |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **م #** | **الوظيفة****Title** | **المؤهلات****Qualification** | **العدد****No.** | **الجنس****Gender** |
| 1. **1**
 |  |  |  |  |
| 1. **2**
 |  |  |  |  |
| 1. **3**
 |  |  |  |  |
| 1. **4**
 |  |  |  |  |
| 1. **5**
 |  |  |  |  |
| 1. **6**
 |  |  |  |  |
| 1. **7**
 |  |  |  |  |
| 1. **8**
 |  |  |  |  |
| 1. **9**
 |  |  |  |  |
| 1. **10**
 |  |  |  |  |
| **المجموع****Total** |  |  |  |  |

 |

**البيانات المالية للمشروع Financial Data**

1. **الأصول الثابتة 1- Assets**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **البند Item** | **عدد Qty.** | **قيمة البند Unit Cost** | **الإجمالي Total** | **نسبة الإهلاك****Depreciation %** | **قيمة الإهلاك السنوية****Annual Depreciation** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **الإجمالي** |  |  |  |  |  |
| 1. **مصروفات جارية 2- Running Costs**
 |
| **البند Item** | **الوحدة****Unit** | **قيمة الوحدة Unit Cost** | **عدد الوحدات** **Unit #** | **الإجمالى****Total** | **ملاحظات****Remarks** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **الإجمالي** |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **الوراتب وألأجور 2- Salaries & Wages**
 |
| **الوظيفة Title**  | **الوحدة****Unit** | **قيمة الوحدة Unit Cost** | **عدد الوظائف****Employees #** | **عدد الوحدات Unit #** | **الإجمالى****Total** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **الإجمالي** |  |  |  |  |  |

**إجمالى المصروفات Total Cost**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **البند**  | **التكلفة Cost**  | **Item** |
| **1- الأصول الثابتة**  |  | **Assets** |
| **2- مصروفات جارية**  |  | **Running Cost**  |
| **3- رواتب وأجور**  |  | **Salaries & Wages** |
| **4- مصروفات تأسيس**  |  | **Pre Operating Expense** |
| **الإجمالى**  |  | **Total**  |

|  |
| --- |
| **الإيرادات المتوقعة Expected Income**  |
| **المنتج Product** | **الوحدة Unit** | **سعر الوحدة Unit Price** | **الكمية شهريا Qty./Month** | **الإيرادالشهري Income /Month** | **الإيراد السنوي****Income/year** | **إرادات اخرى Other Income** | **الاجمالي Total** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **الإجمالي****Total**  |  |  |  |  |  |  |  |

**مصادر تمويل المشروع Project sources of fund**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **البند** | **القيمة Value** | **Items** |
| **تمويل شخصي**  |  | **Personal** |
| **قرض من البنك**  |  | **Bank Loan**  |
| **مصادر أخرى**  |  | **Others** |
| **تمويل مطلوب**  |  | **Requested Fund**  |
| **إجمالي رأس مال المشروع**  |  | **Total Capital**  |

**الخلاصة Conclusion**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **البند**  | **القيمة Value** | **Item** |
| **إجمالي الإيرادات**  |  | **Total Income**  |
| **تكاليف التشغيل Costs**  |
| **مصروفات جارية**  |  | **Running Costs** |
| **تكاليف القوى العاملة**  |  | **Manpower Costs** |
| **تكاليف أخرى**  |  | **Other Costs** |
| **إهلاك الأصول** |  | **Depreciation** |
| **إجمالي تكاليف التشغيل**  |  | **Total Costs**  |
| **إجمالي الربح**  |  | **Total Profit** |
| **ضرائب**  |  | **Taxes** |
| **أقساط القرض**  |  | **Loan Premiums**  |
| **مقابل خدمات البنك**  |  | **Bank services cost**  |
| **صافي الربح**  |  | **Net Profit** |