**طلب تمويل لمشروع استثمارى**

**Application for Investment Fund**

**المشروع يعنى مشروع جديد أو توسع محلى أو إقليمى أو دولى لمشروع قائم**

**Project means new project or local/regional/international expansion for an existing project.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **التاريخ:** | | **Date:** | | | | |
| **البيانات الشخصية** | | **Personal Data:** | | | | |
| **اسم مقدم الطلب** | | | | **Name of the Requester** | | |
|  | | | | | | |
| **تاريخ الميلاد DOB** | **الجنسGender** | | **الجنسيةNationality** | | **العمل الحالى Present Job** | |
|  |  | |  | |  | |
| **العنوان البريدى** |  | | | | | **Mail Address** |
| **التليفون** |  | | | | | **Phone** |
| **الفاكس** |  | | | | | **Fax** |
| **الجوال** |  | | | | | **Cell Phone** |
| **البريد الإلكترونى** |  | | | | | **e-mail** |
| **الجهة أو الشركة** |  | | | | | **Organization** |
| **مجال عمل الشركة** |  | | | | | **Scope of Work** |

**ملخص المشروعProject Summary**

|  |  |
| --- | --- |
| **اسم المشروع** | **Project Title** |
|  | |
| **الموقع** | **Location** |
|  | |
| **مجال المشروع** | **Cluster of Intervention** |
|  | |
| **العملاء المستهدفون** | **Target Customer** |
|  | |
| **إجمالى ميزانية المشروع $** | **$Total Project Budget** |
|  | |
| **الدعم المطلوب** | **Fund Requested** |
|  | |
| **أذكر مصادر التمويل الأخرى** | **Other sources of fund** |
|  | |
|  | |
|  | |
|  | |

**وصف المشروع Project Description**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **فكرة المشروع وحيثياته** | | **Project Idea & Justification** |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| **أهداف المشروع** | | **Project Objectives** |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| **سبب اختيار موقع المشروع** | | **Why this location** |
|  | | |
| **المنتجات (سلع أو خدمات)** | | **Products (goods / services)** |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| **الشكل القانونى** | | **Legal Form of the project** |
|  | | |
| **الشركاء (إن وجدوا)** | | **Partners (If present)** |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| **التراخيص المطلوبة وجهتها وفترة استخراجها** | **Licenses needed & its source & time needed** | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
| **المخاطر المتوقعة** | | **Potential Risks** |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |
|  | | |

**البيانات التسويقية Marketing Data**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **السلعة / الخدمة** | | **1- Goods / Service** | |
| **وصف المنتج أو الخدمات المقدمة** | | **Products / services Description** | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| **ميزة المنتج التنافسية** | | **Competition advantage of products** | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| **حجم المنتج** | | **Product Quantity** | |
|  | | | |
|  | | | |
| **سعر بيع الوحدة (USD)** | | **Unit Price (USD)** | |
|  | | | |
| 1. **السوق المستهدفة** | | **2- Targeting Market** | |
| **وصف السوق المستهدفة** |  | | **Targeted Market Description** |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| **محلي (مدينة , منطقه)** |  | | **Local (city / region)** |
|  | | | |
| **خارجي (دوله)** |  | | **Abroad (Country)** |
|  | | | |
| 1. **الطلب على المنتج 3- Product Request** | | | |
| **وصف الطلب على المنتج** | | **Product request description** | |
|  | | | |
| **كمية الطلب شهريا / سنويا** | | **Product quantity per month / year** | |
|  | | | |
| **الطلب منتظم / موسمي** | | **Request (Annual / seasonal)** | |
|  | | | |
| **شريحة العملاء المستهدفة ( كبار, صغار , ذكور, إناث , شركات ....الخ )** | | **Targeted customer (adults, kids, men, women, companies…….etc.)** | |
|  | | | |
|  | | | |
| 1. **المنافسة 4- Competition** | | | |
| **وصف المنافسة** | | **Competition description** | |
|  | | | |
| **أكبر المنافسين** | | **Major competitors** | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| **درجة المنافسة** | | **Competition Degree** | |
|  | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **المعوقات التي قد تواجه المشروع 5- Expected Obstacles** | | | |
| **المعوق Obstacle** | **التأثير Effect** | **الحل Solution** |
| **1- التأخير في اصدار الترخيص**  **1- Delay license** |  |  |
| **2- إستقطاب الكفاءات**  **2- Availability of experts** |  |  |
| **3-**  **3-** |  |  |
| **4-**  **4-** |  |  |

**البيانات الفنية للمشروع :Technical Data:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1 موقع المشروع 1- Project Location** | | | |
| **المساحة المطلوبة لإقامة المشروع** |  | | **Area Needed** |
| **مكان الموقع** |  | | **Location** |
| **مستأجره / مملوكه** |  | | **Leased / Owned** |
| **شروط خاصة بموقع المشروع** |  | | **Special conditions / specifications** |
| **2 الآلات و المعدات 2- Machines & Tools** | | | |
| **البند Item** | | **الوصف والأعداد Description & Numbers** | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3 – الأثاث والأجهزة 3- Furniture & Equipment** | | |
| **البند Item** | **الوصف والأعداد Description & Numbers** | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
| **3 - القوى العاملة:3- Manpower** | | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **م #** | **الوظيفة**  **Title** | **المؤهلات**  **Qualification** | **العدد**  **No.** | **الجنس**  **Gender** | | 1. **1** |  |  |  |  | | 1. **2** |  |  |  |  | | 1. **3** |  |  |  |  | | 1. **4** |  |  |  |  | | 1. **5** |  |  |  |  | | 1. **6** |  |  |  |  | | 1. **7** |  |  |  |  | | 1. **8** |  |  |  |  | | 1. **9** |  |  |  |  | | 1. **10** |  |  |  |  | | **المجموع**  **Total** |  |  |  |  | | |

**البيانات المالية للمشروع Financial Data**

1. **الأصول الثابتة 1- Assets**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **البند Item** | **عدد Qty.** | **قيمة البند Unit Cost** | **الإجمالي Total** | **نسبة الإهلاك**  **Depreciation %** | **قيمة الإهلاك السنوية**  **Annual Depreciation** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **الإجمالي** |  |  |  |  |  |
| 1. **مصروفات جارية 2- Running Costs** | | | | | |
| **البند Item** | **الوحدة**  **Unit** | **قيمة الوحدة Unit Cost** | **عدد الوحدات**  **Unit #** | **الإجمالى**  **Total** | **ملاحظات**  **Remarks** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **الإجمالي** |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **الوراتب وألأجور 2- Salaries & Wages** | | | | | |
| **الوظيفة Title** | **الوحدة**  **Unit** | **قيمة الوحدة Unit Cost** | **عدد الوظائف**  **Employees #** | **عدد الوحدات Unit #** | **الإجمالى**  **Total** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **الإجمالي** |  |  |  |  |  |

**إجمالى المصروفات Total Cost**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **البند** | **التكلفة Cost** | **Item** |
| **1- الأصول الثابتة** |  | **Assets** |
| **2- مصروفات جارية** |  | **Running Cost** |
| **3- رواتب وأجور** |  | **Salaries & Wages** |
| **4- مصروفات تأسيس** |  | **Pre Operating Expense** |
| **الإجمالى** |  | **Total** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **الإيرادات المتوقعة Expected Income** | | | | | | | |
| **المنتج Product** | **الوحدة Unit** | **سعر الوحدة Unit Price** | **الكمية شهريا Qty./Month** | **الإيرادالشهري Income /Month** | **الإيراد السنوي**  **Income/year** | **إرادات اخرى Other Income** | **الاجمالي Total** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **الإجمالي**  **Total** |  |  |  |  |  |  |  |

**مصادر تمويل المشروع Project sources of fund**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **البند** | **القيمة Value** | **Items** |
| **تمويل شخصي** |  | **Personal** |
| **قرض من البنك** |  | **Bank Loan** |
| **مصادر أخرى** |  | **Others** |
| **تمويل مطلوب** |  | **Requested Fund** |
| **إجمالي رأس مال المشروع** |  | **Total Capital** |

**الخلاصة Conclusion**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **البند** | **القيمة Value** | | **Item** |
| **إجمالي الإيرادات** |  | | **Total Income** |
| **تكاليف التشغيل Costs** | | | |
| **مصروفات جارية** |  | **Running Costs** | |
| **تكاليف القوى العاملة** |  | **Manpower Costs** | |
| **تكاليف أخرى** |  | **Other Costs** | |
| **إهلاك الأصول** |  | **Depreciation** | |
| **إجمالي تكاليف التشغيل** |  | **Total Costs** | |
| **إجمالي الربح** |  | **Total Profit** | |
| **ضرائب** |  | **Taxes** | |
| **أقساط القرض** |  | **Loan Premiums** | |
| **مقابل خدمات البنك** |  | **Bank services cost** | |
| **صافي الربح** |  | **Net Profit** | |